



Contrat Nestenn

761 /
mois*charges comprises

T3 AVEC PARKING CAVE ET BALCON -
AVENUE JEAN JAURES

03 26 02 00 33

Nestenn Reims
18 bis avenue Jean Jaurès
51100 Reims

N° Mandat : 223 / Réf : 223

Exclusivité Nestenn - Rue de Witry, au sein d'une Résidence sécurisée, proche des commerces de proximité et transport en commun (arrêt de bus), un appartement de type 3 comprenant : une entrée, une pièce de rangement, un séjour donnant accès à un balcon, une cuisine aménagée et équipée séparée avec balcon, 2 chambres avec balcon, une SDD et WC indépendant. Une place de parking sécurisée au sous-sol et une cave. EAU, CHAUFFAGE et TOM COMPRIS DANS LES CHARGES ! DISPO DE SUITE ! « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 balcon



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



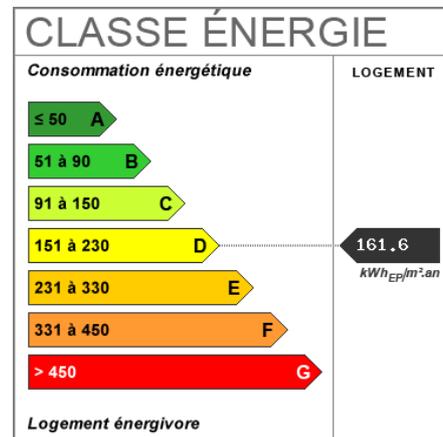
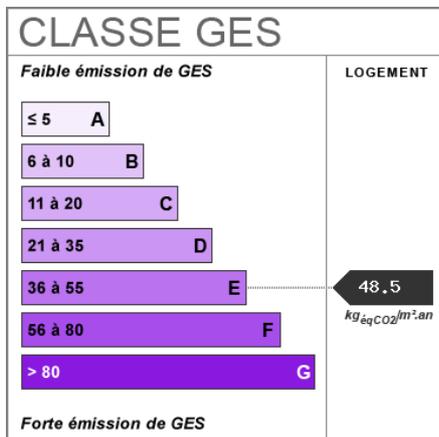
1 er etage



1 parking



63.3 m² habitables



* Provision sur charges de : 145 € TTC

* Provision sur charges de : 145 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 696.30€ TTC
Dépôt de garantie : 616€
dont 189.9€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES