



135 000 €

Maison familiale - 3/4 chambres - env.
130m² - nombreuses dépendances

03 23 20 35 92

Nestenn Guignicourt, Villeneuve sur Aisne
14 Rue Ehrard de Nazelle
02190 Guignicourt, Villeneuve sur Aisne

N° Mandat : 2404 / Réf : 5406

SAINT ERME OUTRE ET RAMECOURT, commune disposant de toutes les commodités (gare, commerces, cabinet médical...) Entre Reims et Laon, cette maison fonctionnelle vous offre : au rez-de-chaussée : entrée, cuisine aménagée avec coin repas, salon séjour d'environ 32m², une chambre, wc séparé et salle de bains. A l'étage votre coin nuit, 3 chambres, grand palier, wc séparé et coin bureau aménagée en chambre. Cave, jardin, Grange et dépendances. Parcelle de 568 m² environ

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



7 pièces



3 chambres



1 cave



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



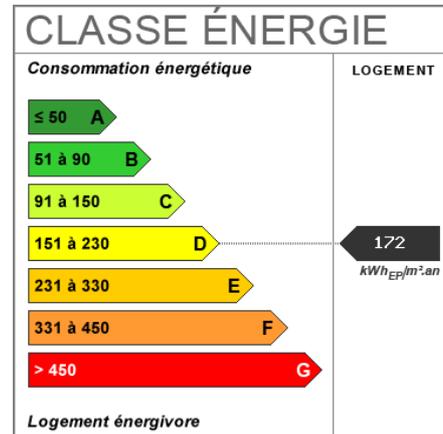
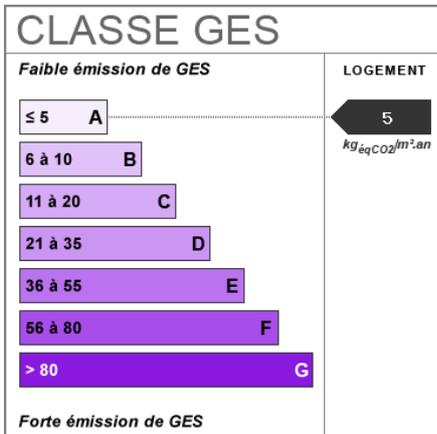
130.55 m² habitables



Entre 540 m² et
596 m² de terrain



2 terrasses



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 138 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES